



ΣΥΝΗΓΟΡΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ

Επιπλέον Συνήγορος του Πολίτη

Αθήνα 3 Φεβρουαρίου 2009

Α. Π. : 19432/29-11-2007.6

Ειδικός Επιστήμονας, Κωνστίνος Δαραμάρας

Τηλέφωνο: 210-7289765

Τηλεομοιοτυπία: 210-7289770

Περιφέρεια Αττικής
Δ/ση Τοπικής Αυτοδιοίκησης
& Διοίκησης Ανατολικής Αττικής
Τμήμα Τοπικής Αυτίσης & ΝΠΔΔ
Λεωφ. Σπάτων 65
Γέρακας 153 44

ΘΕΜΑ:

Εξώδικη διαμαρτυρία κ. Ιωάννη Πιτροπάκη

ΣΧΕΤΙΚά:

(α) Το με ΑΠ 08/ΔΤΑ/20222/20-11-2008 έγγραφο σας

(β) Το με ΑΠ 6107/3-11-2008 έγγραφο του Δήμου Γέρακα

Αξιότιμοι κύριοι,

Ο Συνήγορος του Πολίτη έγινε αποδέκτης της με τον ως άνω αριθμό πρωτοκόλλου αναφοράς του κ. Πιτροπάκη, με την οποία διαμαρτύρονταν για τα προβλήματα που του έχει δημιουργήσει η νέα αριθμηση των ακινήτων επί της Λ. Μαραθώνος που προέκυψε από την ένταξη στο σχέδιο πόλης. Ιδιαίτερως, δε, μνημόνευε το πρόβλημα με την ΕΥΔΑΠ που δημιουργήθηκε από τη λανθασμένη πληροφόρησή της από το Δήμο Γέρακα ότι ο αριθμός του ακινήτου του είναι 19, ενώ βάσει της νέας αριθμησης του αντιστοιχεί ο αριθμός 17.

Η Αρχή μας, κατόπιν της έρευνας που διενήργησε, περατώσε τη διαμεσολάβησή της και έθεσε την υπόθεση στο αρχείο της, εξέλιξη για την οποία ενημερώθηκε εγγράφως ο ενδιαφερόμενος.

Με αφορμή, όμως, τα ως άνω σχετικά έγγραφα, τα οποία κατατέθηκαν στον Συνήγορο του Πολίτη, θα θέλαμε να σημειώσουμε τα ακόλουθα:
Κατ' αρχάς, στο ως άνω (β) σχετικό, ο Δήμος Γέρακα αναφέρει ότι ο Συνήγορος του Πολίτη «επισκέφθηκε και τη Λ. Μαραθώνος όπου διαπίστωσε την ορθότητα της αριθμησης των ακινήτων από το Δήμο». Αυτό, όμως, δεν είναι απολύτως ακριβές. Πράγματι, κατά την επίσκεψη που πραγματοποιήθηκε την 3-10-2008, διαπιστώθηκε ότι η νέα (και οριστική πλέον) αριθμηση των ακινήτων είναι ορθή κατόπιν της ένταξης της περιοχής στο σχέδιο πόλης. Όμως, υφίσταται ζήτημα ως προς την υλοποίηση αυτής της αλλαγής στη πράξη. Αυτό, μάλιστα, δημιουργεί παρόμοια με του κ. Πιτροπάκη προβλήματα και σε άλλους ιδιοκτήτες ακινήτων (π.χ. στην αλληλογραφία τους, στις επαγγελματικές τους δραστηριότητες, κ.ά.), και οι εκπρόσωποι της Αρχής έγιναν αποδέκτες αυτών των παραπόνων κατά τη διάρκεια της επίσκεψης. Όπως ανέφεραν χαρακτηριστικά, δεν υπήρξε κάποια κεντρική ενημέρωση σχετικά με τα νέα δεδομένα από το Δήμο, με συνέπεια κάποιοι να γνωρίζουν το θέμα και κάποιοι όχι. Μάλιστα, κατά την επίσκεψη των εκπροσώπων της Αρχής στα γραφεία του Δήμου την ίδια ημέρα δεν τέθηκε υπ' όψιν τους κάτι διαφορετικό.



Ο Συνήγορος του Πολίτη έχει την πάγια άποψη ότι μια διοίκηση σύγχρονη και πολιτο-κέντρικη οφείλει να ενημερώνει τους πολίτες για κάθε μέτρο που λαμβάνει και που τους αφορά -και μάλιστα άμεσα- και άπτεται θεμάτων της καθημερινής τους ζωής. Στο πλαίσιο αυτό, ο Δήμος Γέρακα θα μπορούσε να είχε προβεί σε μια συνολική σχετική ενημέρωση όλων των εμπλεκόμενων ιδιοκτητών ακινήτων, με κάθε πρόσφορο τρόπο (λ.χ. ατομικές ειδοποιήσεις, δημόσιες καταχωρίσεις στον τοπικό τύπο, ανάρτηση ανακοίνωσης στο κατάστημα του Δήμου, κ.ά.). Επίσης, στο ίδιο πλαίσιο, θα μπορούσε να είχε προβεί στη διόρθωση δικού του λάθους, ενημερώνοντας με δική του πρωτοβουλία την ΕΥΔΑΠ για την αρθρή νέα αρίθμηση του ακινήτου του κ. Πιτροπάκη.

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω πληροφορία ή διευκρίνιση.

Με τημή



Ακριβές Αντίγραφο

Αννα Φρόνιατου

Καλλιόπη Ιπανού
Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη

Κοινοποίηση:

1. Κον Ζούτσο Αθανάσιο
Δήμαρχο Γέρακα
Θεσσαλονίκης & Βοιωτίας 10
Γέρακας 153 44
2. Κον Πιτροπάκη Ιωάννη
Λεωφ. Μαραθώνος 15
Γέρακας 153 44