

ΠΙΤΡΟΠΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 15 Τ.Κ.153-44
ΓΕΡΑΚΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΤΗΛ: 210.6048.181
ΚΙΝ : 6973456940
Email: ioannis@pitropakis.gr

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :21/7/2008

ΠΡΟΣ : Συνήγορο Πολίτη (Πρωτόκολλο 19432-29/11/2007)
ΣΧΕΤ : Εκδόσεως Δήμου Γέρακα 1458 11/3/2008
ΘΕΜΑ: Αλλαγή Αρίθμησης

Σε απάντηση του σχετικού εκδόσεως Δήμου Γέρακα 1458 11/3/2008 προς Συνήγορο του πολίτη που μου κοινοποιήσατε. **(Την αίτηση μου την αγνοεί)**.

Σας ενημερώνω για την εσφαλμένη απάντηση από πλευράς του Δήμου Γέρακα.

Στο σχετικό 1458 11/3/2008 αναφέρετε εσφαλμένα ότι ακίνητο συνιδιοκτησίας μου είναι εκτός σχεδίου.

Είναι εντός σχεδίου, με τις διατάξεις του νόμου 1337/83 όπως προκύπτει από την Άδεια Κατασκευής του που υπογράφει ο προηγούμενος Δήμαρχος Ιωάννης Παπαδογεωργάκης.

Στο σχετικό 1458 11/3/2008 αναφέρετε εσφαλμένα ότι ακίνητο συνιδιοκτησίας μου στο οικοδομικό τετράγωνο είναι 161-01. Το κανονικό είναι 161-10 όπως προκύπτει και στο συνημμένο σχεδιάγραμμα από 20/11/1980 στην Πράξη Εφαρμογής που σας απέστειλε ο Δήμος Γέρακα.

Στο σχετικό 1458 11/3/2008 αναφέρετε εσφαλμένα από τον Δήμο Γέρακα ότι ακίνητο συνιδιοκτησίας μου στο οικοδομικό τετράγωνο 161 είναι γωνιακό.

Είναι το μεσαίο με μοναδική πρόσοψη Λεωφ. Μαραθώνος 15, στο τετράγωνο 161 Όπου περικλείετε από τις οδούς Λεωφ. Μαραθώνος, Αθαν. Διάκου, και Κατσώνη. Και στην Λεωφόρο Μαραθώνος το οικοδομικό τετράγωνο 161 περιέχει τρία οικοπέδα επί της Λεωφόρου Μαραθώνος.

161-09 με Νο 13, Καραχλάνη Νικολάου σημερινή Συριόπουλου Μπαρελιέ Ο.Ε
161-10 με Νο 15, Πιτροπάκη Καλλιόπη σημερινή και Γεωργίου και Ιωάννη
161-01 με Νο 17. Ιδιοκτησία Κουρουμλή Μιχαήλ

Ο Δήμος Γέρακα επισυνάπτει την Πράξη Εφαρμογής με Σχεδιάγραμμα από 20/11/1980 πριν την έκδοση της Πολεοδομικής Άδειας 1365/ 14-5-1987 ακινήτου συνιδιοκτησίας μου που έχετε στα συνημμένα από έναρξη καταγγελίας, **και την αρίθμηση στα ακίνητα χειρόγραφα μεταχρονολογημένα πάνω σε Δημόσιο Έγγραφο**. Αποδεικνύετε σε ασυμφωνία και με τις επόμενες ιδιοκτησίες στον αύξοντα αριθμό μέχρι σήμερα. (Οι υπόλοιποι μετά από το 15 χρησιμοποιούν τα νούμερα όπως προϋπήρχαν)

Ο Δήμος Γέρακα αποκρύπτει την αρίθμηση που έδωσε ο προηγούμενος Δήμαρχος που υπογράφει την Άδεια Οικοδομής της Πολεοδομίας Παπαδογιωργάκης Ιωάννης, η οποία συμφωνεί με την γενόμενη αρίθμηση στην ένταξη στο σχέδιο και με τις επόμενες ιδιοκτησίες στον αύξοντα αριθμό μέχρι σήμερα.

Αν άλλαξε την αρίθμηση ο Δήμος Γέρακα, ουδέποτε Κοινοποιήθηκε μέχρι σήμερα, ως ο νόμος προβλέπει σε συνιδιοκτησία μου. Όπως και στις μετά από εμάς ιδιοκτησίες ,εις αύξοντα αριθμό που συμφωνούν σε διαδοχή.

Το ανωτέρω αποδεικνύετε και από τις δύο αναρτήσεις του Κτηματολογίου στο Δημοτικό Κατάστημα το 1997 όλων των ιδιοκτησιών , όπως και με αλληλογραφία των δημοσίων υπηρεσιών έως και σήμερα.

Σε πλήρη αντίθεση τα Δημόσια Έγγραφα που σας υπέβαλα, με την προς εσάς απάντηση του Δήμου Γέρακα. Λανθασμένες καταγραφές Πολεοδομικών στοιχείων. Η Πράξη Εφαρμογής με Σχεδιάγραμμα από 20/11/1980 και **την χειρόγραφη Αρίθμηση Αγνώστου, Άγνωστο πότε, πάνω στο Δημόσιο Έγγραφο.**

Ο Δήμος Γέρακα απαντά εσφαλμένα για τον αριθμό που πρέπει να έχει το ακίνητο συνιδιοκτησίας μου, έστω και με νέα Αρίθμηση. Το προσδιορίζει λάθος και στην κοινοποίηση της ΕΥΔΑΠ με 161-01 με Νο 19.

Μαντεύω ότι μάλλον θα έχω 17 αν ισχύσει η νέα αρίθμηση και την αποδεχθούν κι οι υπόλοιποι. Το 17 όμως το χρησιμοποιεί ο έτερος μη ενημερωμένος γείτονας. Αδυνατώ να αλλάξω μονομερώς και να επιβάλω να αλλάξουν όλοι, γιατί θα είμαι ταυτάριθμος με τον άλλον γείτονα.

Ζητώ συγγνώμη για την ταλαιπωρία που σας υπέβαλα (πιστεύω αναίτια εκ μέρους μου), αλλά εξακολουθεί να μην έχει απαντηθεί το αίτημα μου ουσιαστικά, και πρακτικά. **Η ανικανότητα και η αυθαιρεσία, των υπαλλήλων του Δήμου Γέρακα είναι αυταπόδεικτη. Χρησιμοποιούν χειρόγραφη αρίθμηση πάνω σε Δημόσιο Έγγραφο της Πολεοδομίας, και προσπαθούν να συγκαλύψουν το λάθος τους με υπογραφή του Δημάρχου Αθανασίου Ζούτσου.**

Παραμένουν Αναπάντητα τα ερωτήματα για τον Δήμο Γέρακα.

1. Πώς προέκυψε η Νέα Ιδιοκτησία που προστέθηκε στην αρχή της Λεωφ. Μαραθώνος και δεν υπήρχε στην Νόμιμη Άδεια που εξέδωσε ο προηγούμενος Δήμαρχος.
2. Ποίος Νόμος επιτρέπει την **αλλαγή της αρίθμησης** μετά από είκοσι οκτώ χρόνια σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα της Πράξης Εφαρμογής που ο ίδιος ο Δήμος Γέρακα σας έστειλε.
3. Ο κάθε Δήμαρχος έχει δικαίωμα να αλλάζει ολόκληρη την αρίθμηση σε ένα δρόμο και να μην δέχεται του προηγούμενου Δημάρχου.
4. Πότε άλλαξε την αρίθμηση που γράψανε χειρόγραφα πάνω στο σχεδιάγραμμα της πράξης εφαρμογής, και πως κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους.
5. Θα εφαρμοστεί με την μέθοδο της διολίσθησης, που παράνομα προσπαθεί να κάνει ο Δήμος από το ένα νούμερο στο άλλο.
6. Θα προκαταβάλει το κόστος αλλαγής και νομίμων συνεπειών, ο Δήμος Γέρακα η θα τρέχουμε στα Δικαστήρια. η με ποιες διαδικασίες.
7. Θα χρειαστεί Δικαστική απόφαση για τις μεταγραφές στο Κτηματολόγιο.

Παραμένουν Αναπάντητα τα ερωτήματα για την ΕΥΔΑΠ.

1. Με πιο νόμο η ΕΥΔΑΠ άλλαξε την διεύθυνση μου ενώ απαγορεύετε ρητά από τον Νόμο 2472/1997 Μη τήρηση προϋποθέσεων επεξεργασίας Άρθρου 6 Γνωστοποίηση αρχείων
Μη τήρηση Άρθρου 11 Δικαίωμα ενημέρωσης
Μη τήρηση Άρθρου Άρθρο 12 Δικαίωμα πρόσβασης
Μη τήρηση Άρθρου 13 Δικαίωμα αντίρρησης Λόγω Διασύνδεσης με πολλά Αρχεία.
2. **Ποια είναι η γνωμοδότηση σας για την συμπεριφορά της ΕΥΔΑΠ (Δημόσια Εταιρεία), που καταστρατηγεί τα προϋπάρχοντα συμβόλαια που έχει με ιδιοκτησία μου, και υποχρεώνει εκβιαστικά να ψάχνω τους λογαριασμούς στην γειτονιά και άμα χάνονται να πληρώνω στα Κεντρικά χωρίς λογαριασμό.**

Αν στο δια ταύτα, σας καλύπτει η απάντηση του Δημάρχου κυρίου Ζούτσου Αθανασίου, για μένα εξακολουθεί να μένει αναπάντητη για Δέκα Οκτώ μήνες η αρχική αίτηση μου από 561/30-1-2007 ως και άμεσα ενδιαφερόμενου.

Θα σας παρακαλούσα όπως γνωμοδοτήσετε για την νομιμότητα της διαδικασίας. Την συμπεριφορά ως τώρα του Δήμου Γέρακα, ως και της ΕΥΔΑΠ που επίσης ακολουθεί αυθαίρετα την ασυμβατότητα της αρίθμησης Λεωφ. Μαραθώνος 15 19 17.

Σας ευχαριστώ για τα πεπραγμένα της υπηρεσίας σας, και την απόσπαση της γελοίας άποψης του Δήμου Γέρακα μετά από Δέκα Οκτώ μήνες.
Δεν έχει καμία σχέση με την αλήθεια και την πραγματικότητα εμφανώς, με την απλή λογική της εσκεμμένης άρνησης για απάντηση ακόμη και προς την υπηρεσία σας.
Τέλος ως παραπονούμενος παρατηρώ ότι δεν λάβατε υπό όψιν τα αντίγραφα δημόσιων εγγράφων που σας έχω υποβάλει.

ΜΕΤΑ ΤΙΜΗΣ

ΠΙΤΡΟΠΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Υ/Ν

Η καθυστέρηση στην απάντηση μου οφείλετε στο ανωτέρω πρόβλημα διαρκείας , με μεταχρονολογημένες επιδόσεις, και απώλεια αλληλογραφίας.