



ΣΥΝΗΓΟΡΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ

Αθήνα 16 Ιανουαρίου 2008

Α. Π. : 19432/29-11-2007.2

Ειδικός Επιστήμονας: Κων/νος Δαραμάρας

Τηλέφωνο: 210-7289765

Τηλεομοιοτυπία: 210-7289770

Κον Ζούτσο Αθανάσιο
Δήμαρχο Γέρακα
Θεσσαλονίκης & Βοιωτίας 10
Γέρακας 153 44

ΘΕΜΑ: Αλλαγή αριθμησης ακινήτου

Αξιότιμε κύριε Δήμαρχε,

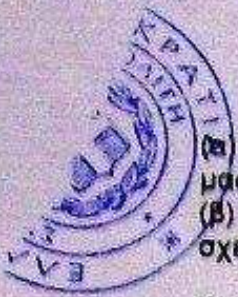
Ο Συνήγορος του Πολίτη έλαβε την αναφορά του κου Πιτροπάκη Ιωάννη, στην οποία δόθηκε αριθμός πρωτοκόλλου 19432/29-11-2007, και με την οποία διαμαρτύρεται για την αυθαίρετη, όπως ισχυρίζεται, αλλαγή αριθμησης στη Λεωφόρο Μαραθώνος που επηρεάζει την ταχυδρομική διεύθυνση ακινήτου συνιδιοκτησίας του.

Σύμφωνα με την αναφορά του κου Πιτροπάκη, το ιστορικό της υπόθεσης έχει ως εξής: Στην άδεια οικοδομής που χορηγήθηκε το 1987 για την ανέγερση του συγκεκριμένου ακινήτου, η διεύθυνση που αναφέρεται είναι «Λ. Μαραθώνος 15». Η ίδια διεύθυνση, δε, αποτυπώνεται και στα σχετικά στοιχεία του Εθνικού Κτηματολογίου. Όμως, σε οικοδομή μιας ομορρύθμου εταιρείας με σχετική άδεια του 2005, στην οποία η διεύθυνση που αναφέρεται είναι «Αθ. Διάκου & Λ. Μαραθώνος», ο Δήμος χορήγησε βεβαίωση στην οποία εμφανίζεται ότι η οικοδομή αυτή έχει διεύθυνση «Λ. Μαραθώνος 15 & Αθ. Διάκου 2». Στη συνέχεια, η εταιρεία αυτή υπέβαλε τη βεβαίωση στην ΕΥΔΑΠ, που με τη σειρά της προέβη σε αλλαγή της διεύθυνσης του ακινήτου του κου Πιτροπάκη σε «Λ. Μαραθώνος 15 Α».

Όπως διατείνεται ο κος Πιτροπάκης, τον ενημερώσατε προσωπικά ότι έχει ληφθεί απόφαση του δημοτικού σας συμβουλίου για την αλλαγή της αριθμησης στη Λ. Μαραθώνος. Τέλος, με την με ΑΠ 561/30-1-2007 αίτησή του, ζήτησε από το Δήμο σας να του χορηγήσει την απόφαση αυτή, καθώς και αναλυτικό πίνακα ιδιοκτησιών και αριθμησης.

Στο σημείο αυτό, θα θέλαμε να σας υπενθυμίσουμε τις πρόνοιες του «Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας» (ν. 2690/1999, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τους ν. 3230/2004 και ν. 3242/2004) σχετικά με τις οφειλόμενες ενέργειες των διοικητικών αρχών όταν υποβάλλονται προς αυτές αιτήσεις καθώς και αιτήματα σχετικά με πρόσβαση σε έγγραφα.

Στο πλαίσιο του διαμεσολαβητικού ρόλου που ασκεί εκ της αποστολής του ο Συνήγορος του Πολίτη, και δεδομένου ότι έχει παρέλθει σχεδόν 1 έτος από την αίτηση του κου Πιτροπάκη, παρακαλούμε όπως:



(α) αποφανθείτε άμεσα και αιτιολογημένα στο υποβληθέν αίτημα του, κοινοποιώντας μας ταυτόχρονα την απάντησή σας, και
(β) μας γνωρίσετε, εγγράφως και εμπειριστατωμένα, τη θέση της υπηρεσίας σας σχετικά με το όλο ζήτημα, το συντομότερο δυνατόν.

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων για τη συνεργασία σας, και παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

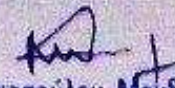
Με τιμή

Καλλιόπη Σπανού
Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη

Κοινοποίηση:
Κον Πιτροπάκη Ιωάννη
Λεωφ. Μαραθώνος 15
Γέρακας 153 44



Ακριβές Αντίγραφο


Νικολακοπούλου Μαγδαληνή